PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN This is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) AEGIS LOGISTICS LTD. having its Registered Office at 502, 5th floor

the name of the . la . l . l . . . / . la la l . . . 4 la . . 4 la

	Following Snareholder/s have been lost by them.						
1	Sr.	Name of the	Folio	Certificate	Distinctive	No. of	
	No.	Shareholder/s	No.	No./s	Number/s	Shares	
	1 2	Ashwin Kishore Gupta Ravi N. Gupta	A03125	386	553971 to 555630	1660	

Skylon, GIDC, Char Rasta, VAPI-396195, Dist - VALSAD, Gujarat registered in

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents Link Intime India Private Limited 247 Park. C-101. 1st Floor. L. B. S. Marg, Vikroli (W) Mumbai 400083 TEL: 022 49186270 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

Name of Legal Claimant Place: Vani Ashwin Kishore Gunta Date: 07.08.2025

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that the folio No.

'0000016 and Share Certificate No. 1 and 9 for 3451500 shares bearing Distinctive No. from 1-2301000 and 940463371 941613870 standing in the name of Mr. Rasik Haridas Kotecha in the books of M/s Excel Realty N Infra Limited, having registered office at 31 - A, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai, Maharashtra - 400 053 has been lost/misplaced and the advertiser has applied to the company for issue of duplicate share certificates in lieu thereof. Any person who have claims on the said shares should lodge such claims with the company's Registrar and Share Transfer Agent M/s. MUFG Intime India Private Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg. Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra - 400 083 or with the Company, M/s. Excel Realty N Infra Limited, having registered office at 31 - A, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai Maharashtra - 400 053 within 15days from the date of notice failing which the company will proceed to issue duplicate share will proceed to Issue auphroate contribute in respect of the said shares.

Rasik Haridas Kotecha Date: 07-08-2025 (Shareholder

Tata Realty and Infrastructure Limited

CIN: U70102MH2007PLC168300

Regd. Office: "E Block", Voltas Premises, T. B. Kadam Marg, Chinchpokli, Mumbai-400033 Tel. 91 22 6661 4444, Fax: 91 22 6661 4452, Website: www.tatarealty.in

Extract of Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the quarter ended 30 June 2025 [Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

(INR	in	crores)
------	----	---------

				(INR in crores)
	Particulars	For the quarter ended	For the quarter ended	Year ended
		30 June 2025	30 June 2024	31 March 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	24.91	21.44	142.88
2	Net Profit / (Loss) for the period / year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(29.79)	(49.17)	(196.83)
3	Net Profit / (Loss) for the period / year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(29.79)	(49.17)	(196.83)
4	Net Profit / (Loss) for the period / year after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(25.89)	(49.58)	(191.79)
5	Total Comprehensive Income / (Loss) for the period / year [Comprising (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	175.94	123.84	479.90
6	Paid-up equity share capital (Face Value of the equity share INR 10 each)	3,114.87	3,114.87	3,114.87
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves)	3,102.94	2,739.03	2,952.89
8	Securities Premium Account	2,255.26	2,255.26	2,255.26
9	Net worth	8,473.07	8,109.16	8,323.02
10	Paid up Debt capital / Outstanding Debt	1,095.00	2,605.00	1,607.00
11	Outstanding Redeemable Preference Shares (refer note 3)	NA	NA	NA
12	Debt Equity ratio (in times)	0.13	0.32	0.19
13	Earnings per share * (Face value of INR 10/- each)			
	(a) Basic (INR)	(0.08)	(0.16)	(0.62)
	(b) Diluted (INR)	(0.08)	(0.16)	(0.62)
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	Refer Note 4	Refer Note 4	Refer Note 4
16	Debt Service Coverage ratio (in times)	(0.00)	(0.01)	(0.01)
17	Interest Service Coverage ratio (in times)	(0.02)	(0.04)	(0.04)
	* Not annualised for quarters ended 30 June 20	25 and 30 June 20	24.	
Not	es :			

- The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the quarterly/annual financial results are available on the websites of the Company i.e. www.tatarealty.in and BSE Ltd. i.e. https://www.bseindia.com.
- For other line items of the Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. and can be accessed on the URLhttps://www.bseindia.com.
- As the Company has not issued any redeemable preference shares during the quarter/year. Hence, this clause is not applicable.

The Company has not created debentures redemption reserve as per Section 71 of the Companies Act. 2013 due to unavailability of the profits of the company for payment of a dividend during the period/year.

For and on behalf of Tata Realty and Infrastructure Limited CIN: U70102MH2007PLC168300

Place : Mumbai Dated: 06 August 2025

Since 1943

Sanjay Dutt Managing Director DIN - 05251670

JAYABHARAT CREDIT LIMITED

(formerly known as The Javabharat Credit & Investment Co. Limited ISIN INE998D01011, SCRIP CODE: 501311(BSE)

CIN: L66000MH1943PLC003899 | Regd. Office: 19-20, Rajabhadur Mansion No. 22, 4th Floor, Opp. SBI Main Branch, Near Stock Exchange, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai 400023, Tel.: (022) 22643022/23 | Email: jcl@jayabharat.com, Website: www.jayabharat.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER AND

	THREE MONTHS END	ALD COMPOUND	-, 2020		(Rs. In Lacs)			
			Quarter Ended					
Sr.	Doublesslava	(30.06.2025)		(31.03.2025)	Year Ended (31.03.2025)			
No.	Particulars	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)			
1	Income from Operations	(Onauantou)	(Onadanos,	(riaditou,	(ridditod)			
	(a) Revenue from Operations	- 1	-	-	_			
	(b) Other Income	- 1	_	5.23	5.66			
$\ \cdot \ $	Total Income	-	-	5.23	5.66			
2	Expenses							
	(a) Employee Benefit Expenses	_ 1	-	-	-			
	(b) Finance Cost		_	-	-			
	(c) Depreciation and Amortisation Expenses	0.07	0.10	0.17	0.68			
	(d) Other Expenses	26.56	22.27	30.86	97.36			
	Total Expenses	26.63	22.37	31.03	98.04			
3	Profit / (Loss) before, Exceptional Items and Tax (1-2)	(26.63)	(22.37)	(25.80)	(92.38)			
4	Exceptional Items	_ 1	_	-	-			
5	Profit / (Loss) before Tax	(26.63)	(22.37)	(25.80)	(92.38)			
6	Income Tax Expenses							
	(a) Current Tax		-					
	(b) Deferred Tax		-	-	_			
	(c) Tax Adjustment Excess/(Short) provision of earlier ye	ars -	-	8.36	8.36			
	Total Income Tax Expenses		-	8.36	8.36			
7	Net Profit/ (Loss) for the period (5-6)	(26.63)	(22.37)	(34.16)	(100.74)			
8	Other Comprehensive Income /(Loss)							
	(a) Items not to be reclassified to Profit & Loss Accounts	-	-	-	-			
	(b) Income tax relating to items not to be reclassified to Profit & Loss Accounts	_	_					
	(c) Items reclassified to Profit & Loss Accounts	-	-	-	-			
	(d) Income tax relating to items reclassified to Profit & Loss Accounts	_	_	_	-			
	Total Other Comprehensive Income /(Loss)		-	-				
9	Other Comprehensive Income/(Loss) for the period (Net of Tax Expenses)	-	-	_	-			
10	Total Comprehensive Income/(Loss)	(26.63)	(22.37)	(34.16)	(100.74)			
11	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	500.00	500.00	500.00	500.0 0			
12	Balance Sheet		-		(6,585.97)			
13	Items (of Rs. 10/- each):(not annualised)							
	(a) Basic (Rs.) (b) Diluted (Rs.)	(0.53) (0.53)	(0.45) (0.45)	(0.68) (0.68)	(2.01) (2.01)			

Notes:

- The above Unaudited Financial Results are in accordance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in the meeting held on 6th August, 2025.
- The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the financial results of the Company for the guarter ended June 30, 2025 unde regulation 33 of the financial statement the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statutory Auditor have expressed an Unmodified opinion on these results.
- . At present the Company is not in any active business activities and hence Segment Reporting is not applicable
- 4. The Statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (Ind-As) prescribed unde section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised Accounting Practices and Policies to the extent applicable. . The Figures for the quarter ended March 31, 2025 are the balancing figures in respect of financial results between audited figures of financia
- year ended March 31,2025 and un-audited results published year to date figures upto 3rd quarter i.e. December 31,2024, which were subjet to limited review by the statutory auditors. 5. The promoter's financial support, by way of Inter Corporate Deposits of Rs. 6,067.26 Lacs, from time to time, helps the Company to meet wi
- any financial requirement including expenses for Operational Activities, although, the existing accumulated loss is of Rs. 7,580.30 Lacs and a negative Net Worth of Rs. 6,112.60 Lacs are as on 30th June, 2025 and accordingly, the Financial Results have been prepared on going
- Previous year's period figures have been regrouped / re-classified, wherever, necessary. .The financial results are available on the website of Bombay Stock Exchange Ltd. (www.bseindia.com) and the website of the Compan
- (www.jayabharat.com) for and on behalf of the Board of Director 回校回

JAGDISH CHAND & CO **Chartered Accountants** Place: New Delhi Date : 06th August, 2025

JAYABHARAT CREDIT LIMITED **Authorised Directo** Place: New Delh Date: 06th August, 2025

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park,
Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013
CIN No. U67190MH2008PLC187552 Contact No. (022) 61827414 Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").
Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account No.: TCHHL0687000100087083

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s): Mr. Naresh Narayan Mandavkar, Mrs. Nisha Naresh Mandavkar, M/s. Omkar Elavators

Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*: As on 31-07-2025 an amount of Rs. 81,52,629/- (Rupees Eighty One Lakh Fifty Two Thousand Six Hundred and Twenty Nine Only)

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: A Residential Premises being Flat No.A-111, 1st Floor, The Indira Apartments Govandi Co-Op. Housing Society Ltd., Govandi Station Road, Mumbai-400088, Survey No. 292, admeasuring area about 500 Sq. Ft. Built Up, in the Municipal Jurisdiction of 'M' Ward, and in the Registration District and Mumbai Suburban District.

District and Mumbai Suburban District.

*with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences. The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 07.08.2025 For Tata Capital Housing Finance Limited

Particulars

Date of Demand Notice and date of NPA: 31.07.2025 & 07.02.2025

Loan Account No.: TCHHL0687000100087083

SEJAU

GLASS

ATAL REALTECH LIMITED

CIN: L45400MH2012PLC234941 Regd. Office: Office No. B 406, Third Floor, ABH Capital, OPP. Ramayan Bunglow, Sharanpur Road, Near Rajiv Gandhi Bhavan, Nashik, Maharashtra, India-422005

Statement of results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 Quarter Ended Year Ended 30/06/2025 31/03/2025 Revenue from Operations 1,060.08 9,572.83 Profit before exceptional items and tax 88.74 473.36 Profit before tax 88.74 473.36 Profit for the year 66.01 354.31 Total Comprehensive Income (after tax) 66.01 367.99 Paid up Equity Share Capital (of Re. 2 each) 2,220.30 2,220.30 Other Equity excluding Revaluation Reserve 4,575.28 4.509.27 Earnings per equity share (of Re. 2 each) 0.06 0.33

Phone: 0253 2993859 | Website: www.atalrealtech.com | E-mail: atalrealtech@gmail.com

Note:

Basic and Diluted

1 The Audit Committee has reveiwed the above results and the Board of Directors has approved the above results at their respective meetings held on August 5, 2025. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results

Additional information on standalone financial results is as follows

2 Additional information on standardic interioral results is as follows:							
Particulars	Quarter Ended	Year Ended					
	30/06/2025	31/03/2025					
Revenue from Operations	1,060.08	9,572.83					
Profit before exceptional items and tax	88.85	473.36					
Profit before tax	88.85	473.36					
Profit for the year	66.12	354.31					
Total Comprehensive Income (after tax)	66.12	367.99					
Paid up Equity Share Capital (of Re. 2 each)	2,220.30	2,220.30					
Other Equity excluding Revaluation Reserve	4,575.39	4,509.27					
Earnings per equity share (of Re. 2 each)	0.06	0.33					
Basic and Diluted	0.06	0.33					

The above is an extract of the detailed format of the standalone and consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2025 filed with the Stock Exchanges pursuant to Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone and consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2025 are available on the Stock Exchanges' website (www.bseindia.com and www.nseindia.com)

> For Atal Realtech Limited Sd/ Amit Ata

> > Director

0.06

0.33

Place: Nashik Date: August 5, 2025

For Tata Capital Housing Finance Limited Sd/- Authorised Officer

SEJAL GLASS LIMITED

Reg. Office - 173/174, 3rd Floor, Sejal Encasa, S. V. Road, Kandivali (West), Mumbai-400067

CIN - L26100MH1998PLC117437, Tel. No. 91-22-28665100, Email - ashwin@sejalglass.co.in,Website-www.sejalglass.co.in

STANDALONE

Extract of Statement of Financial Results for the Quarter Ended 30th June 2025

Rs. in Lacs except EPS

CONSOLIDATED

ıı			O PARIDAL CITE						
No.		For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended
		30.06.2025 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)	30.06.2024 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)	30.06.2025 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)	30.06.2024 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from operations	2,425.91	2,185.53	1,587.23	7,056.16	7,776.24	6,789.65	5,307.30	24,495.34
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and Extraordinary items)	13.10	417.38	(25.69)	399.90	481.93	378.11	147.82	1,163.60
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax and after Exceptional and Extraordinary items	13.10	417.38	(25.69)	399.90	481.93	378.11	147.82	1,163.60
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax and after Exceptional and Extraordinary items	13.10	417.38	(25.69)	399.90	441.63	378.11	139.87	1,103.02
5	Total Comprehensive Income for the Period	13.10	410.58	(25.69)	393.09	442.32	376.73	142.42	903.27
6	Paid-up Equity share capital (Face Value Rs 10/- per share)	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00
7	Earnings per share after tax and Extraordinary and/or Exceptional items (Face value of Rs 10/- each)								
(i)	Basic EPS (in Rs.)	0.13	4.13	(0.25)	3.96	4.33	3.75	1.37	10.85
(ii)	Diluted EPS (in Rs.)	0.13	4.13	(0.25)	3.96	4.33	3.75	1.37	10.85
NO	TES								

Date: August 06, 2025

WINDSOR

Sr.

- The above results for the quarter ended June 30, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on August 6, 2025.
- The statutory auditors have carried out limited review on the above reviewed financial results of the quarter ended June 30, 2025 and have expressed an unqualified review opinion.
- The Company has only one primary reportable segment of activity i.e. Architectural Glass Manufacturing Business. Net Sales and Income from Operations as per secondary segment (Geographical) is as follows :

Net Sales and Income from Operations :	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended
	30.06.2025 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)	30.06.2024 (Reviewed)		30.06.2025 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)	30.06.2024 (Reviewed)	31.03.2025 (Audited)
India	2,153.88	1,673.39	1,516.70	6,301.69	2,153.88	1,673.39	1,516.70	6,301.69
Outside India	27.13	-	-	-	5,560.93	5,085.22	3,758.49	18,056.21
TOTAL	2,181.01	1,673.39	1,516.70	6,301.69	7,714.82	6,758.62	5,275.19	24,357.90

- "The above financial results include the impact of acquisition of architectural glass business of M/s Glasstech Industries (India) Pvt. Ltd, vide Business Transfer Agreement (BTA), executed on April 10, 2025. This acquisition, structured as a slump sale, includes the entire business undertaking related to the manufacturing, sale, and supply of architecturia glass and glass products. The Company has acquired Plant and Machineries, along with technical know-how, intellectual property rights, the brand name, goodwill, customer and vendor relationships, business records, and employees for the factories located in Taloja, Maharashtra, and Erode, Tamil Nadu. Hence, the financial figures for the current period are not comparable to those of earlier periods."
- As of June 30, 2025, the Company has one foreign subsidiary namely M/s. Sejal Glass & Glass Manufacturing Products LLC ("LLC"), and one associate namely M/s. Sejal Glass Ventures LLP. The above consolidated results for the quarter ended June 30, 2025 are of the Company, the said LLC and Sejal Glass Ventures LLP (associate).
 - In case of standalone, there is no provision for tax for the guarter ended June 30, 2025 on account of carry forward unabsorbed depreciation losses. Figures for the previous quarter/period/ year ended have been rearranged / re-grouped / reclassified wherever necessary, to correspond with those of the figures for the current
- quarter/period/ year ended. The above financial results will be uploaded on the Company's website viz. www.sejalglass.co.in and will also be available or
- www.bseindia.com and www.nseindia.com

回数被回

For Sejal Glass Limited Jiggar Savla **Executive Director** DIN: 09055150

WINDSOR MACHINES LIMITED

Regd. Office: 102/103, Dev Milan Co.Op. Housing Society, Next to Tip Top Plaza, LBS Road, Thane (W) - 400 604 Website: www.windsormachines.com, Email: contact@windsormachines.com, CIN: L99999MH1963PLC012642

	STANDALONE/CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025								
									(Rs. in Lakhs)
			STAND	ALONE					
Sr. No.	Particulars	3 months ended on 30.06.2025	Preceding 3 months ended on 31 03 2025	Corresponding 3 months in the previous year ended on 30.06.2024	Accounting Year ended on 31.03.2025	3 months ended on 30,06,2025	Preceding 3 months ended on 31 03 2025	Corresponding 3 months in the previous year ended on 30.06.2024	Accounting Year ended on 31,03,2025
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total income from operations	6 960.46	8 284.19	7 916.27	32 759.85	11,333.50	12,082.10	8,083.42	36,872.11
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Exceptional items and Tax)	(440.49)	(144.91)	(160.32)	423.56	225.68	423.53	(442.37)	(45.62)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(1,602.50)	(111.44)	(160.32)	(312.78)	(935.93)	442.94	(442.37)	1,991.13
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	(1,605.88)	(869.45)	(126.30)	(2,527.19)	(1,053.77)	(414.34)	(408.35)	(322.55)
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax))	(1,598.26)	(877.69)	(156.00)	(2,578.98)	(1,040.19)	(421.22)	(122.56)	24.98
6.	Equity Share Capital	1,689.57	1,689.57	1,298.64	1,689.57	1,689.57	1,689.57	1,298.64	1,689.57
7.	Other Equity	-	-	-	71,254.65	-	-	-	71,725.16
8.	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discountinued operations)								
	Basic:	(1.90)	(1.10)	(0.19)	(3.69)	(1.25)	(0.52)	(0.63)	(0.47)
	Diluted:	(1.56)	(0.88)	(0.19)	(3.44)	(1.03)	(0.42)	(0.63)	(0.44)

Notes :

- 1 The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and were approved by the Board of Directors at its meeting held on August 06, 2025.
- 2 This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 and Companies (Indian Accounting Standard) (Amendment) Rules, 2016.
- 3 The company had executed the one time settlement (OTS) for inter-corporate loans (ICD) outstanding (net) of Rs. 5880.65 Lakhs during the period ended 30th September 2024, given in the earlier years. Under the settlement, the Company had received upfront payment of Rs. 1875.00 Lakhs at the time of settlement & balance payment of Rs. 4300 Lakhs was to be received by 30th June 2025. The Company has received part payment of Rs. 3000.00 Lakhs on 31st July 2025 & balance payment is expected by 14th August 2025 with interest amount for delayed
- The voluntary judicial liquidation application filed with the Court of Brescia for Wintal Machines SRL, Italy (Wintal) (100% subsidiary) has been approved by the court on 30th December 2024 and the administrator appointed by the Court of Brescia has taken control on all the activities of the Wintal w.e.f. 30th December 2024. Consequent to the loss of control over said subsidiary and as per the requirements of Ind AS 110 "Consolidated financial Statements", unaudited financial results of Wintal has not been prepared/consolidated for the quarter ending 30th June 2025. The Company has already provided for total investment & receivables from Wintal in standalone accounts in the past and it does not expect any proceeds from the above Judicial Liquidation.
- The Company has completed acquisition of Global CNC Pvt Ltd (Global) on 12th February 2025 as per Share Purchase agreement entered on 11th November 2024 and Global has become subsidiary of the Company.
- 6 The Company has decided to shift both manufacturing plants i.e. Extrusion machine plant from Vatva (Dist. Ahmedabad) and Injection plant from Chhatral (Dist. Gandhinagar) to a new state-of-the-art integrated manufacturing facility at Raikot. The new plant is under construction. The Company has agreed and paid a total onetime payment to union workers at Extrusion and Injection of Rs. 225.07 Lakhs & Rs. 486.54 Lakhs respectively. The Company has also settled Thane workers claims for Rs. 450.00 Lakhs during the quarter. Accordingly, Rs. 1161.61 Lakhs has been accounted as an exceptional items for the current guarter.
- The Company has sold the entire 44.70% stake in RCube Energy Storage Systems Pvt Ltd. ("RCube") vide an agreement on 9th January 2025 with the buyer & accordingly the sale transaction had been completed on 7th February 2025. Consequent to the loss of control over said subsidiary and as per the requirements of Ind AS 110 "Consolidated financial Statements", unaudited financial results of RCube has not been consolidated for the quarter ending 30th June 2025. The Company has already provided for the entire investment of Rs. 919 Lakhs in standalone financial results during the period ended 30th September 2024 & net sale proceeds of Rs. 33.47 Lakhs has been accounted as an exceptional income for the period ended 31st March 2025.
- Previous period figures have been restated for prior period adjustments and regrouped/reclassified, wherever necessary, to make them comparable with current period figures. The full formal of Floancial Results is as available on the website of Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com and also on the Company's website at https://windsormachines.com/investors/ and can be accessed by scanning the QR code

For, Windsor Machines Limited Vinay Bansod Whole time Director & CEO

Place: Gandhinagar Date: August 06, 2025 By Order of the Board (DIN: 09168450)

पीओएच कोचेस्च्या लाकुड डेकिंग आणि पीव्हीसी फ्लोअरिंग काम

मुंबई-४०००१९. **ई-निविदा सूचना क्र.-**आरआर/पीआर/डब्ल्युसी/२०३६/२०२५-२६/०६, दि. : ०४.०८.२०२५. कामाचे नाव: पीओएच कोचेस् लाकडी डेकिंग आणि पीव्हीसी फ्लोअरिंग काम. प्रमाण: दर पत्रकानुसार. निविदा बंद होण्याची / उघडण्याची तारीख आणि वेळ: ३०.०८.२०२५ रोजी दु. १२:०० वा. पर्यंत निविदा तपशील आणि -निविदा दस्तऐवज www.ireps.gov.in या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. निविदा वेबसाइटद्वारे फक्त ई-निविदा स्वरूपात स्वीकारल्या जातील.

मध्य रेल्वे

एम-यूटीएस सहायकांची नियुक्ती करणे

भारताच्या राष्ट्रपतींच्या वतीने आणि करिता मुंबई विभागातील पायलट प्रकल्पावर सीएसएमटी नियुक्तीसाठी वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, पहिला मजला, पीआरएस बिलिंडग (आरक्षण कार्यालय), मुंबई सीएसएमटी, मध्य रेल्वे, इच्छुक अर्जदारांकडून विहित नमुन्यात सीलबंद अर्ज मागवत आहेत. श्रेणी स्टेशन: एनएसजी-१. करार कालावधी: ०१ वर्ष*. अर्जाची किंमत: रु. ५००/-. बयाणा रक्कम ठेव: रु. १०,०००/- **वैधता प्रस्ताव:** ६० दिवस. ए/फॉर्म विक्रीची शेवटची वेळ आणि तारीख: ए/फॉर्म सादर करण्याची शेवटची वेळ आणि तारीख: २६.०८.२०२५ रोजी सा. ५:०० वा. पर्यंत. ए/फॉर्म उघडण्याची वेळ आणि तारीख: २६.०८.२०२५ रोजी सा. ५:०० वा. पर्यंत कराराचा कालावधी: रेल्वे बोर्डाच्या सूचनांनुसार पायलट प्रकल्पासाठी ३१.०८.२०२६ पर्यंत एक (१) वर्षासाठी, अर्ज फॉर्म वरील कार्यालयातन खरेटी करता येतील. निविदांची संपूर्ण माहिती www.cr.indianrailways.gov.in वेबसाइटवरून देखील डाउनलोड करता येतील. **AK-335**

पश्चिम रेल्वे शुद्धीपत्र

निविदा सचना क. बीसीटी/२५-२६/१६५ निविदा सूचनानुसार कामाचे नाव: वरिष्ठ डीईएम (पूर्व) अधिकारक्षेत्रातील उकाई सोनगड-जळगा विभागादरम्यान टीबीआर-१७.१८५ किमी आणि टीएफआर-८३.५६७ किमी. **कामाचे नाव असे** वाचावो: बॅलास्ट नूतनीकरण (टीबीआर) १७.१८५ किमी आणि फिटिंग नतनीकरण (टीएफआर) ८३.५६७ किमी. उकाई सोनगड-जळगाव विभागादरम्यान वरिष्ठ डीईएन /पूर्व अधिकारक्षेत्रातील इतर अटी आणि शर्ती अपरिवर्तीत राहिल. लाईक करा : f facebook.com/Weste

मध्य रेल्ठो

ओएचर्ड सधारणा कार्य

सीएसएमटी मंबई येथील वरिष्ठ डीईई (टीडी)

कार्यालयाने ०४-०८-२०२५ चा खुला ई-निविदा

बीबी.एलडी.५८५.डब्ल्य्.८७२.सीओएनटीआर

कामाचे नाव: मुंबई विभागातील व्हिन्सेंट

आरयुबी पुलाच्या पुनर्गठनाच्या संदर्भात २५ केव्ही

एसी ओएचई सुधारणा काम. अंदाजे मूल्य: रु.

रु.१,५६,२००/- निविदा फॉर्मची किंमत: ०/-

पर्तता कालावधी: १२ महिने, प्रस्तावाची वैधताः

६० दिवस. ।) उपरोक्त निविदा बंद होण्याची

तारीख आणि वेळ: २६.०८.२०२५ रोजी दु.

११.०० वा. पर्यंत आणि दु. ११.०० वा. नंतर

उघडली जाईल. ॥) संभाव्य निविदाकारांनी निविदा

आणि शुद्धीपत्रक, जर असेल तर, तपशीलांसाठी

www.ireps.gov.in या वेबसाइटला भेट देण्याची

विनंती आहे. (॥) निविदाकारांनी वरील ई-निविदेत

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने <u>www.ireps.gov.in</u> या

वेबसाइटद्वारे सहभागी होऊ शकतात आणि ई-

निविदेसापेक्ष हाती दिलेला प्रस्ताव सादर करण्यास

परवानगी नाही. हाती दिलेला प्रस्ताव सादर केल्यास

ते उघडले जाणार नाहीत किंवा विचारात घेतले

जाणार नाहीत. IV) निविदा कागदपत्रात दिलेल्या

तपशीलांनुसार बोलीची सुरक्षा भरावी लागेल. (V)

अधिक चौकशीसाठी, संपर्क साधा: वरिष्ठ विभागीय

विद्युत अभियंता (कर्षण वितरण), मुंबई विभाग,

मध्य रेल्वे, अनुलग्नक इमारत, दुसरा मजला, मुंबई -

४००००१ यांच्याशी फोन - ०२२-२२६१२३५५

वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. निवेदेची संपूर्ण माहिती

वरिष्ठ विभागीय विद्युत अभियंता (कर्षण वितरण),

मुंबई -४००००१ च्या "सूचना फळकांवर"

देखील उपलब्ध आहे.

वर संपूर्ण तपशील "www.ireps.gov.in

बोली

स्रक्षा:

96.09.868/-

मागवित आहे.

जनसंपर्क/जा.क्र/१९८/२०२५/दि.०६/०८/२०२५ झाडे लावा, झाडे जगवा

mahatenders.gov.in यावर उपलब्ध आहे.

अधीक्षक अभियंता (यां.)

बीबी.एलडी.५८५.डब्ल्यू.८७१.सीओएनटीआर

२. कामाचे नाव: मंबई विभागातील कर्ला-

एलटीटी परिसरात पूर टॅंक बांधण्याच्या संदर्भात २५

केव्ही एसी ओएचई सुधारणा काम. अंदाजे किंमत:

रु.८९,९८,९८८/-. बोली सुरक्षा: रु.१,८०,०००/-. निविदा फॉर्मची किंमत:

o/-. <mark>पूर्तता कालावधी:</mark> १२ महिने. प्रस्तावाची

वैद्यता : ६० दिवस. १) उपरोक्त निविदा बंद

होण्याची तारीख आणि वेळ: २८.०८.२०२५

रोजी दु. ११.०० वा. पर्यंत आणि दु. ११.०० वा.

नंतर उघडली जाईल. ॥) संभाव्य निविदाकाराने

निविदा आणि शुद्धीपत्रक, जर असेल तर

वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती आहे. III) निविदाकाराने वरील ई-निविदेत फक्त

www.ireps.gov.in या वोबसाइटद्वारे इलेक्ट्रॉनिक

पद्धतीने सहभागी होऊ शकतात आणि ई-

निविदेविरुद्ध हाती दिलेले प्रस्ताव सादर करण्यास

परवानगी नाही. जर हाती दिलेले प्रस्ताव सादर केले

गेले तर ते उघडले जाणार नाहीत किंवा विचारात

घेतले जाणार नाहीत. IV) निविदा कागदपत्रात

दिलेल्या तपशीलांनुसार बोलीची सुरक्षा भरावी

लागेल. V) अधिक चौकशीसाठी, वरिष्ठ विभागीय

विद्युत अभियंता (कर्षण वितरण), मुंबई विभाग

मध्य रेल्वो, ॲनेक्स इमारत, दुसरा मजला, मुंबई

x0000१ यांच्याशी संपर्क साधावा - फोन०२२-

२२६१२३५५. निविदांची संपूर्ण माहिती

'www.ireps.gov.in_'' या वेबसाइटवर उपलब्ध

आहे. निविदांची संपूर्ण माहिती वरिष्ठ विभागीय

विद्युत अभियंता (कर्षण वितरण), मुंबई -४००००१

च्या **''सूचना फ्ळकांवर'**' देखील उपलब्ध आहे

तपशीलांसाठी www.ireps.gov.in

नाशिक महानगरपालिका,नाशिक

पाणी पुरवठा यांत्रिकी विभाग

ई-निविदा सुचना क्र. ०७/२०२५-२६

नाशिक महानगरपालिका पाणी पुरवठा यांत्रिकी विभागाकडून ई निविदा

मागविणेत येत आहे. ई निविदा सूचना क्र. ०७/२०२५–२६ चे सविस्तर तपशील

दिनांक ११/०८/२०२५ पासून महाराष्ट्र शासनाचे वेबसाईट <u>www</u>.

मध्य रेल्वो ओएचई सुधारणा कार्य खुली ई-निविदा सूचना क्र.: बीबी.एलडी. ५८५.डब्ल्यू.८८२.सीओएनटीआर१, दिनांक ०४.०८.२०२५. कामाचे नाव: मंबई विभागात विक्रोळी पीएफ क्र.-३ आणि पीएफ क्र.-४ करिता सीएसएमटी-केवायएन उपनगरीय कॉरिडॉरवर १५ कार ईएमय सेवा चालवण्यासंदर्भात २५ केव्ही एर्स ओएचईसाठी सुधारणा काम. **अंदाजे मूल्य:** रू. ७८,६१,०८६/-. बोली सुरक्षा: रू १,५७,२००/- निविदा फॉर्मची किंमत: ०/-पूर्तता कालावधी: १२ महिने प्रस्तावाची वैद्यता ६० दिवस ।) उपरोक्त निविदा बंद होण्याची तारीख आणि वेळ: २६.०८.२०२५ रोजी द. ११:०० वा. पर्यंत आणि दु. ११:०० वा. नंतर उघडली जाईल. ॥) संभाव्य निविदाकारानी निविदा आणि शुद्धीपत्रक, जर असेल तर, तपशीलांसाठी www.ireps.gov.in या वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती आहे. III) निविदाकाराने वरील ई-निविदेत फक्त <u>www.ireps.gov.in</u> या वोबसाइटद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सहभागी होऊ शकतात आणि ई-निविदसापेक्ष हाती दिलेले प्रस्ताव सादर करण्यास परवानगी नाही. जर हाती दिलेले प्रस्ताव साद केल्यास तर ते उघडले जाणार नाहीत किंवा विचारात घेतले जाणार नाहीत. IV) निविदा कागदपत्रात दिलेल्या तपशीलांनुसार बोलीची सुरक्षा भरावी लागेल. V) अधिक चौकशीसाठी, वरिष्ठ विभागीय विद्यत अभियंता (कर्षण वितरण), मुंबई विभाग मध्य रेल्वे, ॲनेक्स इमारत, दसरा मजला, मुंबई ४००००१ यांच्याशी ०२२-२२६१२३५५ या कोनवर संपर्क साधावा. निविदांची संपूर्ण माहिती www.ireps.gov.in या वेबसाइटवर उपलब्ध

AK-340

आहे. निविदांची संपूर्ण माहिती वरिष्ठ विभागीय

विद्युत अभियंता (कर्षण वितरण), मुंबई

४००००१ च्या 'सूचना फळकांवर'' देखील

नाशिक महानगरपालिका नाशिक मध्य रेल्वे ओएचई सधारणा कार्य सीएसएमटी मुंबई येथील वरिष्ठ डीईई (टीडी) कार्यालयाने ०५.०८.२०२५ रोजीची खुली ई-निविदा मागवित आहे. सूचना क्र

मुक्त आहेत. वरील फ्लॅट्सबाबत वारसा, विक्री, देवाण-घेवाण, भाडेपट्टा, परवाना, तारण, भेट बंधन, हक्क, ताबा, न्यायालयाचा आदेश किंवा इतर कोणत्याही प्रकरे दावा. हक्क कोणत्याही व्यक्तीने हा दावा व त्यासंबंधीचे दस्तऐवजी पुरावे या नोटीसच्या प्रकाशित होण्याच्या तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसांच्या आत खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीकडे लेखी स्वरूपात कळवावा: या कालावधीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप न आल्यास असे मानले जाईल की कोणताही दावा, हक्क किंवा आक्षेप नाही व फ्लॅट्सचे स्वत्व माझ्या क्लायंटकडे कोणत्याही दाव्याशिवाय प्रभावीपणे हस्तांतरित झाले आहे तसेच अस्तित्वात असलेले दावे तडजोड केलेले मानले जातील. तारीख: ०७.०८.२०२५

ठिकाण: मुंबई

legal@dcsejpalandco.com

सार्वजनिक सूचना

सार्वजनिक सूचना देण्यात येते की, माझा क्लायंट श्री. जिम जयेशभाई अमलानी यांनी खालील ठिकाणी असलेले फ्लॅट क्र. १३०१ व १३०२ प्रत्येकी ७०.९८ चौ.मीटर कार्पेट क्षेत्रफळ असलेले ''सावना'' या इमारतीच्या १३ व्या जिमनीत वसलेले, सावना फेज-२ टॉवर, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ येथील (यापुढे ''संबंधित फ्लॅट'' म्हणून संबोधले जाणारे) खरेदी करण्याचा मानस आहे. यासह संबंधित फ्लॅटमधील समानुपातिक अविभाजित वाटा, हक्क, स्वामित्व आणि रस यांचा समावेश आहे. असे प्रतिपादन व विश्वास आहे की संबंधित फ्लॅट कोणत्याही प्रकारच्या बंदी, दावे, बंधने, कर्ज, तारण, दावे, वाद किंवा ततीय पक्षाच्या कोणत्याही अधिकारांपासन

स्वत्व, रस सिंवा आक्षेप असलेल्या

एसडी / गीताश्री बेज्जणर्क उच्च न्यायालयाचे अधिवक्ता २००७-२००८, २० वा मजला, सायबर वन, प्लॉट क्र. ४ आणि ६, सेक्टर - ३०ए वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ मोबाई नंबर: ९०८२१३४१६७ ई-मेल आयडी:



उपलब्ध आहे.

AK-338

इंडस्ट्रिअल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९३३पीएलसी००१९९८

नों. कार्यालय : ऑफिस नं. १०१ ए, 'दी कॅपिटल', जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ दू. क्र. : ०२२-४३२५ ०१००, ई-मेल आयडी : iitl@iitlgroup.com, वेबसाईट : www.iitlgroup.com

३० जून, २०२५ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

अ.	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
क्र.			संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष		संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष
		३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२५
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
٤.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१,५०५.७८	(४८६.००)	१,०४४.११	१,४९६.२७	१,५५३.२८	(४६६.०३)	१,१६६.५२	१,७३०.२।
۲.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बार्बीपूर्वी)	१,२६१.२५	(८०९.५२)	८४०.५३	३६०.२७	१,२८५.७३	(७६८.७९)	९०९.१५	५११.४०
₹.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बार्बीनंतर)	१,२६१.२५	(८०९.५२)	८४०.५३	३६०.२७	१,२८५.७३	(७६८.७९)	९०९.१५	५११.४
٧.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बार्बीनंतर)	१,०१४.८७	(६४४.६७)	६३५.५३	३२१.१३	१,०३२.८९	(६१९.४५)	७०४.३८	४३४.३
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	१,०१३.०५	(६४४.५९)	६३५.१३	३१६.४१	१,०३१.१७	(६१५.७५)	७०३.३०	४२९.४
ξ.	समभाग भांडवल	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७
७.	लेखापरीक्षित ताळेबंदानुसार पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून राखीव.				३९,१६१.२७				४२,०४९.९
८.	प्रति भाग प्राप्ती (ईपीएस)* - मूलभूत आणि सौम्यिकृत (रु.) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रति भाग)	8.40	(२.८६)	2.८२	१.४२	४.५६	(३.३४)	३.२६	१.७

टीप :

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या ३० जून, २०१५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटस् www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि कपनीची वेबसाईट www.iitlgroup com वर उपलब्ध आहे.

बी) वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकीत केले आणि ०६ ऑगस्ट, २०२५ रोजीच्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली.

इंडस्ट्रीअल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेडसाठी

डॉ. बी. सामल अध्यक्ष

सही/

डीआयएन : ००००७२५६

ठिकाण : मुंबई दिनांक: ०६ ऑगस्ट, २०२५



WINDSOR MACHINES LIMITED

Regd. Office: 102/103, Dev Milan Co.Op. Housing Society, Next to Tip Top Plaza, LBS Road, Thane (W) - 400 604 Website: www.windsormachines.com, Email: contact@windsormachines.com, CIN: L99999MH1963PLC012642

STANDALONE/CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025 (Rs. in Lakhs STANDALONE CONSOLIDATED Corresponding Corresponding Preceding Accounting 3 months Accounting 3 months in ended **Particulars** the previous the previous ended on vear ended or year ended oi 31.03.2025 30.06.2025 31.03.2025 30.06.2025 31.03.2025 31.03.2025 30.06.2024 30.06.2024 (Unaudited) (Audited) (Unaudited) (Audited) (Unaudited) (Audited) (Unaudited) (Audited) Total income from operations 6 960.46 8 284.19 32 759.85 11,333.50 12,082.10 8,083.42 36,872.11 7 916.27 Net Profit / (Loss) for the period (before Exceptional items and Tax) (440.49)(144.91)(160.32)423.56 225.68 423.53 (442.37)(45.62)3. Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items) (1,602.50)(111.44)(160.32)(312.78)(935.93)442.94 (442.37)1,991.13 (869.45) (322.55)Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items) (1.605.88)(126.30)(2.527.19)(1.053.77)(414.34)(408.35)Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) (877.69)(2.578.98)(1.598.26)(156.00)(1.040.19)(421.22)(122.56)24.98 for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)) Equity Share Capital 1,689.57 1,689.57 1,298.64 1,689.57 1,689.57 1,689.57 1,298.64 1,689.57 Other Equity 71,254.65 71,725.16 Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discountinued operations) Basic: (1.90)(1.10)(0.19)(3.69)(1.25)(0.52)(0.63)(0.47)Diluted (1.56)(0.88)(0.19)(3.44)(1.03)(0.42)(0.63)(0.44)

Notes :

- 1 The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and were approved by the Board of Directors at its meeting held on August 06, 2025
- 2 This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 and Companies (Indian Accounting Standard) (Amendment) Rules, 2016.
- 3 The company had executed the one time settlement (OTS) for inter-corporate loans (ICD) outstanding (net) of Rs. 5880.65 Lakhs during the period ended 30th September 2024, given in the earlier years. Under the settlement, the Company had received upfront payment of Rs. 1875.00 Lakhs at the time of settlement & balance payment of Rs. 4300 Lakhs was to be received by 30th June 2025. The Company has received part payment of Rs. 3000.00 Lakhs on 31st July 2025 & balance payment is expected by 14th August 2025 with interest amount for delayed
- 4 The voluntary judicial liquidation application filed with the Court of Brescia for Wintal Machines SRL, Italy (Wintal) (100% subsidiary) has been approved by the court on 30th December 2024 and the administrator appointed by the Court of Brescia has taken control on all the activities of the Wintal w.e.f. 30th December 2024. Consequent to the loss of control over said subsidiary and as per the requirements of Ind AS 110 "Consolidated financial Statements", unaudited financial results of Wintal has not been prepared/consolidated for the quarter ending 30th June 2025. The Company has already provided for total investment & receivables from Wintal in standalone accounts in the past and it does not expect any proceeds from the above Judicial Liquidation 5 The Company has completed acquisition of Global CNC Pvt Ltd (Global) on 12th February 2025 as per Share Purchase agreement entered on 11th November 2024 and Global has become
- 6 The Company has decided to shift both manufacturing plants i.e. Extrusion machine plant from Vatva (Dist. Ahmedabad) and Injection plant from Chhatral (Dist. Gandhinagar) to a new state-of-the-art integrated manufacturing facility at Rajkot. The new plant is under construction. The Company has agreed and paid a total onetime payment to union workers at Extrusion and Injection of Rs. 225.07 Lakhs & Rs. 480.54 Lakhs respectively. The Company has also settled Thane workers claims for Rs. 450.00 Lakhs during the quarter. Accordingly, Rs. 1161.61 Lakhs has been accounted as an exceptional items for the current guarter.
- 8 The Company has sold the entire 44.70% stake in RCube Energy Storage Systems Pvt Ltd. ("RCube") vide an agreement on 9th January 2025 with the buyer & accordingly the sale transaction had been completed on 7th February 2025. Consequent to the loss of control over said subsidiary and as per the requirements of Ind AS 110 "Consolidated financial Statements", unaudited financial results of RCube has not been consolidated for the quarter ending 30th June 2025. The Company has already provided for the entire investment of Rs. 919 Lakhs in standalone financial results during the period ended 30th September 2024 & net sale proceeds of Rs. 33.47 Lakhs has been accounted as an exceptional income for the period ended 31st March 2025.
- 9 Previous period figures have been restated for prior period adjustments and regrouped/reclassified, wherever necessary, to make them comparable with current period figures The full formal of Floancial Results is as available on the website of Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com and also on the Company's website at https://windsormachines.com/investors/ and can be accessed by scanning the QR code



For, Windsor Machines Limited Vinay Bansod Whole time Director & CEO (DIN: 09168450)

By Order of the Board

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआ AICICI Home Finance | एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

लयः आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं. लि., एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, शाखा कार्यालयः सिटी सर्व्हे ब्र १९७६बी/१+२ इंडिया गॅरेज, साउथ वेस्टर्न कॉर्नर, इंडिया प्लाझा कॉम्प्लेक्सचा १ला मजला, जिल्हा पेठ, स्वातंत्र्य चौक, जळगाव –४२५००१, शाखा कार्यालय क. १०१, १ला मजला, फॉर्च्यून बिझनेस सेंटर, अँबिअन्स हॉटेल जवळ, कस्पटे वस्ती, वाकड पुणे – ४११०५७, शाखा कार्यालय: दुकान क्र. ६०४ आणि ६०५, ललित रुंगटा ग्रुप, ६वा मजला, हंगटा सुपरमस, चांडक सर्कल, तिडके कॉलनी, नाशिक, महाराष्ट्र -४२२००२

(नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती या खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे:-

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या एक दिवस आधी	सरफैस टप्पा
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय
٧.	मोहम्मद मदनी आसिफ हिंगवाला (कर्जदार) आसिफ इम्राहिम हिंगवाला, अंजुम आसिफ हिंगवाला (सह-कर्जदार) लंन क्र. एलएचएमएमआर०००१३५१५६१ एलएचएमएमआर०००१३५४६११	फ्लंट क्र. ७०२, ९वा मजला, आझाद नगर कर्मयोग को-ऑग. हौ. सो. लि., इमारत क्र. २७, सीटीएस क्र. ८३५ (भाग), सर्ल्ड क्र. १३५, गाव आंबिवली, तालुका अंधेरी, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३.	9८८.४४/-	रू. १,५४,२९, ६९०/- रू. १५,४२, ९६९/-	१४ ऑगस्ट २०२५ स. ११:०० ते दु. ०३:००	२२ ऑगस्ट २०२५ दु. २:०० ते दु. ०३:००	२१ ऑगस्ट २०२५ सायं. ०५:०० पूर्वी	सांकेरि कब्ज
۲.	अमीर अब्बास सय्यद रिख़वी (कर्जदार) हैदरी वानो सय्यद रिख़वी (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचव्हीएसएच००००१५५२००७	फ्लॅट क्र. २०४, रऱ्या मजल्यावर युनिट-स्ट्रिडओचा प्रकार, टॉवर क्र. १८ मध्ये, लोडा बेलमॉडो, ऑगस्टा को-ऑप एचएसजी. सोसायटी लिमिटेड, गट क्र. २०५ भाग, २२१ भाग २२५ भाग, २२६ भाग, २२५ भाग, २२४ ने २३४, २३३ ते २४४, २४८ भाग, २४२ ने २४०, २४८ भाग, २५२ ते १३४, १४८ भाग, २५२ ते १६, ३५८ भाग, २५२ ते १६, ३५८ भाग, २५२ ते १६, ३५८ भाग, २५२ ते १६, व्यव्हा मुंचे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे.	२६३.००/-	ह. ५३,२४, ९४०/- ह. ५,३२, ४९४/-	१४ ऑगस्ट २०२५ स. ११:०० ते दु. ०३:००	२२ ऑगस्ट २०२५ दु. २:०० ते दु. ०३:००	२१ ऑगस्ट २०२५ सायं. ०५:०० पूर्वी	सांकेति कब्ज
₽.	नजमा बानो अकिल अहमद (कर्जदार) अकील अहमद मोहम्मद हिनफ (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचजेएलएन०००१५३४३३३ एलएचजेएलएन०००१५३४३३४	प्लॉट क्र. ३० (पश्चिम बाजूचा भाग) त्यावरीत बांधकाम सल्हें क्र. ८/१, टिचर कॉलनी, बडी खान क द्वां जवळ, खडका रोडवर, खडका शिवार, ता भुसावळ, ज जळगाव, भुसावळ, महाराष्ट्र- ४२५२०३.	200.00/-	₹. १४,९४, ४५०/- ₹. १,४९, ४४५/-	१४ ऑगस्ट २०२५ स. ११:०० ते दु. ०३:००	२२ ऑगस्ट २०२५ दु. २:०० ते दु. ०३:००	२१ ऑगस्ट २०२५ सायं. ०५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्ज
٧.	नवनाथ शामराव गायकवाड (कर्जदार) स्वाती नवनाथ गायकवाड (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएनएस००००१५८१३७५ एलएचएनएस००००१५८१३७६	प्लॉट क्र. २४ सह त्यावरील बांधकाम, गट क्र. ७०१ धारक, गाव वावी, ता. सिन्नर आणि जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२१०३ येथे स्थित	८८८.६०/-	₹. ५२,४९, ६१०/- ₹. ५,२४,९६१/-	१४ ऑगस्ट २०२५ स. ११:०० ते दु. ०३:००	२२ ऑगस्ट २०२५ दु. २:०० ते दु. ०३:००	२१ ऑगस्ट २०२५ सायं. ०५:०० पूर्वी	सांकेति कब्ज
ч.	नवनाथ शामराव गायकवाड (कर्जदार) स्वाती नवनाथ गायकवाड (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएनएएस००००१६२२२७०	दुकान क्र. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, २रा मजला, लक्ष्मी स्क्वेअर, सर्व्हें क्र. १२०/४/ प्लॉट क्र. २ आणि ६/१/ प्लॉट क्र. १ए, गाव बेहेडी बुद्धक, ता. आणि जिल्हा नाशिक	३७४.००/-	₹. ८९,२२, १५०/- ₹.८,९२, २१५/-	१४ ऑगस्ट २०२५ स. ११:०० ते दु. ०३:००	२२ ऑगस्ट २०२५ दु. २:०० ते दु. ०३:००	२१ ऑगस्ट २०२५ सायं. ०५:०० पूर्वी	सांकेरि कब्ज

गहाणदार/नोटीसी यांना **ऑगस्ट २१, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० पूर्वी** पर्यंत पूढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संघी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील

संभाव्य बोलीदारांनी आ**यसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्थावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उद्वेखित)**ऑगस्ट २१, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी प्रपत्राची स्वाक्षांकित प्रत आणि बोली, अटी आणि शर्तींचे प्रपत्र ऑगस्ट २१, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी वृ. ०५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्यावर सादर करावे. इसारा अनामत डिमांड ड्राफ्ट (डिडी) या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालय येथे देव आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव च्या नावे नॅशनलाईन्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्यष्टिकरणासाठी कृपया **९९२०८०७३०० वर आयसीआयसीआय होम** फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया https://www.icicihfc.com/ यावर भेट द्या.

दिनांक : ऑगस्ट ७, २०२५

प्राधिकृत अधिकारी, "आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड" ठिकाण : मुंबई, पुणे, जळगाव, नाशिक सीआयएन क्रमांक:- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

> रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उद्घोषणा कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई आर.पी. क्र. १४४/२००४ दिनांक ३१.०७.२०२५ रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यू टु बँक ॲण्ड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या

..प्रमाणपत्र कर्जदार

दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा कॅनरा बँक, वृरळी शाखा ..प्रमाणपत्र धारव

मे. विश्वास स्टील लि. आणि अन्य

प्रक **-१: मे. विश्वास स्टील लिमिटेड,** जे-७९, तारापूर (एमआयडीसी) एरिया, बोयसर, जिल्हा ठाणे-४०१५०६. प्रक - २: श्री. हेमंत चढ्ढा, १७०३, हिषकेश अपार्टमेंट, वीर सावरकर मार्ग. प्रभादेवी. मंबई- ४०००२५

प्रक - ३: श्री.पुनित चढ्ढा, १७०३, हिषकेश अपार्टमेंट, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई- ४०००२५.

प्र**क –४ः मे. ॲंग्नेल क्रिए्शन प्रा. लि.,** एम–४४, ग्रेटर कैलाश, पार्ट-।, नवी दिल्ली–१९००४५.

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह रु. ७,२८,५०,०१५.४४ च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ८६८ सन २००१ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. २,८०,४१,१९,६७९.४३ (२०.११.२०२४ पर्यंत) ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले आणि ज्याअर्थी, प्र. क. कडून रु. ७,२८,५०,०१५.४४ सह दंड आणि वसुली आणि/िकंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. १२% दराने पढील व्याजाची रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत २३.०९.२०२५ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० (आवश्यकत नसल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान **खुल्या जाहीर ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली** मे. सी-१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००३, हरयाना, भारत यांची वेबसाईट (www.bankeauctions.com) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता- maharashtra@c1india.com आणि gujarat@c1india.com. (सपोर्ट हेल्पडेक्स क्र. +९१ ८८६६६८२९३७/०१२४४३०२०००). इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील संदर् ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे

ुद्धाल तपशिलाकरिता संपर्क: डॉ. सीमा समोकुंवर, चिफ मॅनेजर, मोबाईल: ९८८१३६५०८७. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी यांच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते

सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत. गरिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचामधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या रकमेतन दे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे

परावे सादर केले तर ती विकी देखील थांबविण्यात येईल. . विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा

कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत रु. २,३४,००,०००/- (रुपये दोन कोटी चौतीस लाख मात्र)

ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र). तथापी सदर संदर्भातील निम्नस्वाक्षरीकारांचा निर्णय अंतिम आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल

संबंधित संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणन घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबन असेल की. जेव्हा सरळ सरळ दिसर

आहे की, देऊ केलेली किंमत अपरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. जोडलेल्या परिशिष्टांतीर विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. ह. २३.४०.०००/- (रुपये तेवीस लाख चाळीस हजार मात्र) ची इअर रक्रम खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोड क्र. CBIN0002360,

खाते प्रकार- जीएल मध्ये आस्टीजीएस/एनईएफटी मार्फत देय आहे. पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीच्या पुराव्याच्या स्वसाक्षांकीत प्रतींसह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपूर्ण तपशिल आणि रु. २३.४०.०००/- (रुपये तेवीस लाख चाळीस हजार मात्र) च्या इअर रकमेकरिता आरटीजीएस/एनईएफटी तपशिल देवन रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा फक्त **आर.पी. क्र. १४४ सन २००४** एसे ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी,

डीआरटी-॥ मंबई यांच्या नावे मधील प्रस्ताव १८.०९.२०२५ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे बोलीदार स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मख्य कंपनीच्या संपर्ण केवायसी सह

प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही. बोलीदारांनी येथील वरील **परिच्छेद ४ आणि ५** मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सुध्दा एावश्यक आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर

करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे १८.०९.२०२५ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत. मिळकर्तीचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **१६.०९.२०२५** रोजी स. १०.०० ते साय. ५.०० मध्ये करता येईल. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर

केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.०० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.

यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी,** जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी.

.वरील व्यतिरिक्त, यशस्वी उच्चतम बोलीदारांना मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासुन **१५ दिवसात रजिस्ट्रार, डीआरटी-॥, मुंबईच्या** नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/ – च्या रकमेपेक्षा जास्त **१% दराने व रु**. १,०००/ – **पर्यंत २% दराने** वसूली अधिकारी-॥, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी १.विहित मुद्रतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदा

खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरून देणे बंधनकारक आहे.

२. मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' विकली जाईल. १३.कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार

निम्नस्वाक्षकारांनी राखन ठेवलेले आहेत.

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
۶.	٧.	₹.	٧.	ч.
۲.	सी.एस. क्र. १६२१, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई ४०००१८ येथील 'सुमेर केंद्र'' अशा ज्ञात इमारतीच्या रन्या मजल्यावरील युनिट क्र. २०७ येथे स्थित, वसलेला आणि असा मोजमापित १२०० ची.फू. बिल्टअप क्षेत्र, पिरसर आणि खालीलप्रमाणे सीमबध्दः उत्तर स्ट्रक्चर बी आणि ए द्वारे, दक्षिण : ४० फूट रोड क्र. १३ बी द्वारे, पूर्व : १०० फूट रोड क्र. १३ ए द्वारे	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही

- ... केंद्रीय जीएसटी आणि केंद्रीय उत्पादन शुल्क विभागाने ३१.०५.२०१९ रोजी आय.ए. द्वारे परि. २६ मध्ये रु. १८,३७,३५,६५५/ त्यांचा दावा दाखल केला आहे सुमेर केंद्र परिसर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडने ११.०९.२०२३ रोजी त्यांच्या १,९७,८०,२५४/- रुपयांच्या दाव्याबाबत शपथपत्र (परि. ५२) आणि
- आय.ए. (प्रदर्शन ५५) दाखल केले आहे.
- केंद्रीय जीएसटी आणि केंद्रीय उत्पादन शुल्क विभागाने दाखल केलेले आय.ए. (परि. २६) आणि सुमेर केंद्र प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायट लिमिटेडने दाखल केलेले आय.ए. (परि. ५५) सोबतचे प्रतिज्ञापत्र (परि. ५२) विक्रीची पुष्टी होण्यापूर्वी निकाली काढले जाईल

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ३१ जुलै, २०२५ रोजी दिले.



एस. के. शम वसुली अधिकारी डीआरटी-॥, मुंब

Place: Gandhinagar Date: August 06, 2025

subsidiary of the Company.